



DECIZIE

30.08.2019

7.9

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la darea în locațiune
funciară a terenului aferent bunului imobil

În temeiul art.41, art.42 și art.46 din Codul Funciar, art.1251-1287 din Codul Civil, art.10, 62, 118-126 ale Codului Administrativ, art.14 (2) lit. b – lit. e), art.(2) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.8-13 și 15 ale Legii nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional, art.4(9) din Legea nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.9(2) lit.h) din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, luând în considerație cererea cet. GARGALÎC Iurie cu domiciliul în or. Orhei, str.P.Zemțov 44,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E :

1. Se dă în locațiune funciară cet. GARGALÎC Iurie terenul aferent bunului imobil (construcție comercială, prestarea serviciilor) situată în mun. Orhei, str. Vasile Lupu 53/A, cu cod cadastral 6401311112, cu suprafața de 0,0060 ha, până la 01.08.2022, pentru deservirea construcției comerciale.

2. Se obligă autoritatea executivă a administrației publice locale:

- să perfecteze contractul de locațiune funciară a terenului nominalizat, să-l prezinte spre semnare viceprimarului de ramură și să-l elibereze beneficiarului, în modul stabilit;
- să perfecteze borderoul de calcul a plății pentru locațiunea funciară a terenului conform procentului stabilit (1)% pentru terenurile proprietate publică aferente obiectivelor private.

3. Se obligă cet. GARGALÎC Iurie:

- să semneze în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii contractul de locațiune;
- să respecte normele sanitare și incendiare, conform legislației în vigoare;
- să participe, prin cota-parte la reparația rețelelor tehnice din sectorul respectiv;
- să mențină în ordine terenul adiacent, fără drept de îngrădire.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei termen de 30 zile din data comunicării cet. GARGALÎC Iurie.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de

04.09.2019

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

AN BURACOVSKI