

Republica Moldova

CONSILIUL  
MUNICIPAL ORHEI



Республика Молдова

СОВЕТ  
МУНИЦИПИЯ ОРХЕЙ

DECIZIE

27.12.2019

12.7.8

nr. \_\_\_\_\_

mun. Orhei

Cu privire la declararea terenului  
proprietate publică domeniul privat

În temeiul art.465, 500, 509-510 din Codul Civil; art.10, 118-126 ale Codului Administrativ; art.3(2), 14(1), (2) lit.b), (3), 20, 74(4), 76(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4 lit.g) al Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.5, 28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9(1),(2) și art.9(3) lit.a) ale Legii privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13 și 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă suprafața de 0,0834 ha și hotarele terenului situat în str. Codru 58, conform planului geometric din data 09.09.2019, elaborat la scara 1: 400, numărul cadastral 6401407115 coordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. Codru 58, numărul cadastral 6401407115, cu suprafața de 0,0834 ha.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei.
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2019 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria mun. Orhei termen 30 zile din data comunicării beneficiarului.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului de ramură conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 31.12.2019

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



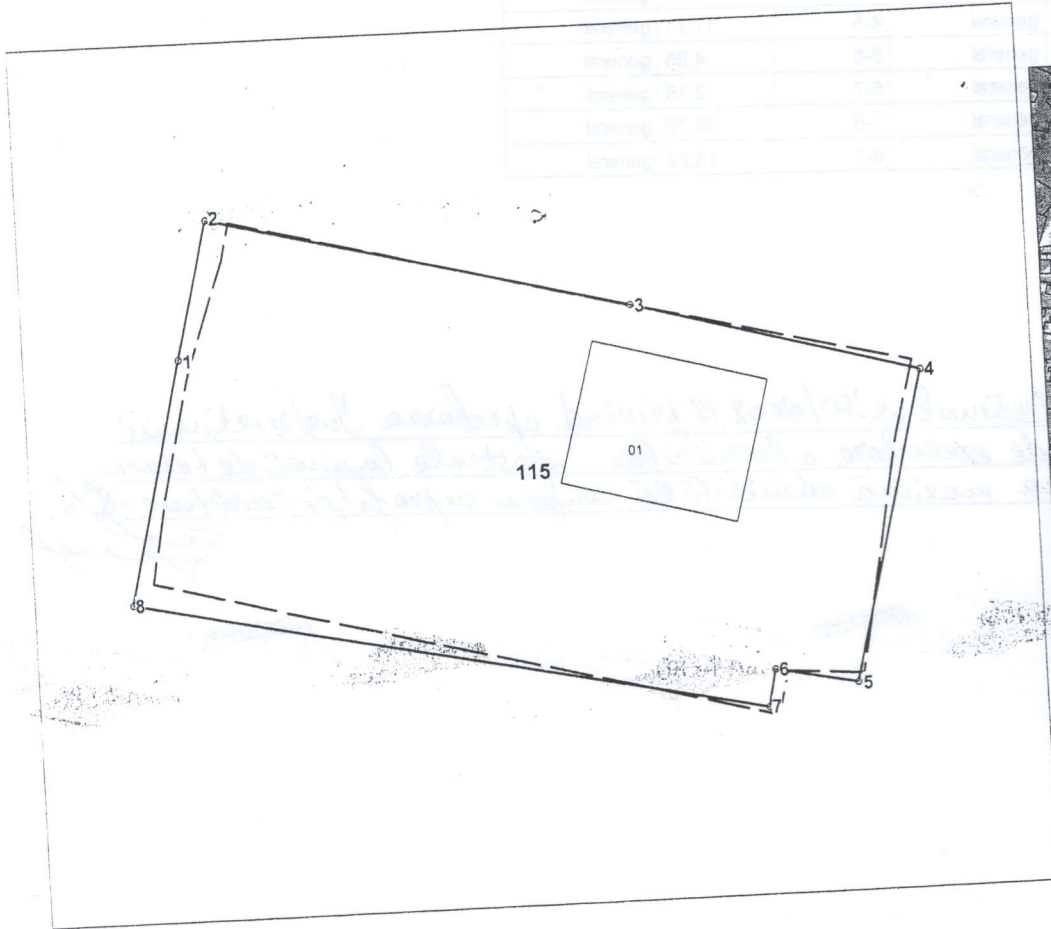
Evgheni PISOV

Ala BURACOVSKI

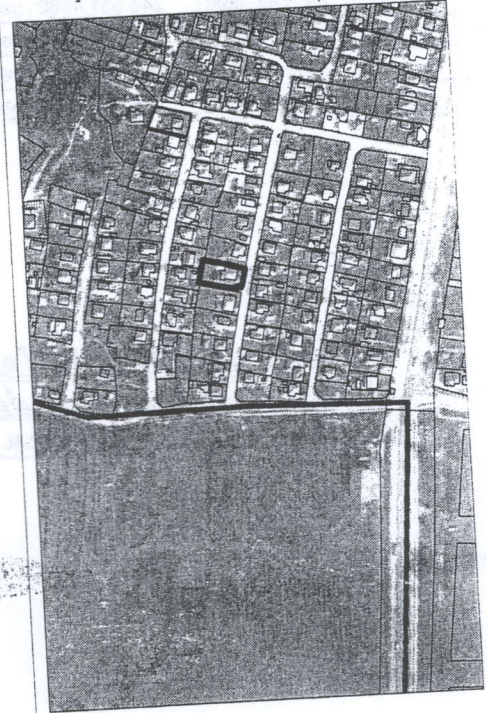
# PLANUL GEOMETRIC

Anexa la decizia  
nr.12.7.8 din 27.12.2019

Numărul cadastral 6401407.115



Amplasamentul bunului



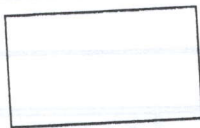
115 - numarul cadastral al terenului  
01 - numarul cadastral al cladirii

## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
6401407.115	Teren	0.0834 ha	Pentru constructii	Pentru constructii
6401407.115.01	construcție	80 m.p.		Casa de locuit individuala



Hotarul terenului cu suprafața de  $S=0,0796$  ha conform :  
- Legea privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr.981-XIV din 11.05.2000.



Hotarul terenului conform măsurărilor efectuate  
în cadrul actualizării planului cadastral/geometric cu suprafața de  $S=0,0834$  ha.

I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"  
Serviciul cadastral teritorial ORHEI  
**RECEPȚIONAT**  
Data 01-10-2019  
Inginer cadastral [Signature]  
Semnătură [Signature]

**COPIA CORESPUNDE**  
**ORIGINALULUI**  
[Signature]  
20  
semnătură [Signature]

Secretar al Consiliului municipal Orhei  
Parametrii hotarului vezi verso

Ala BURACOVSKI  
Figura 1 din 2



Numărul cadastral: 6401407.115

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	230 725,6720	245 571,0080	general	1-2	7,87	general
2	230 727,5840	245 578,6430	general	2-3	23,89	general
3	230 750,7720	245 572,9010	general	3-4	16,53	general
4	230 766,7284	245 568,5738	general	4-5	17,71	general
5	230 762,3890	245 551,4060	general	5-6	4,65	general
6	230 757,8280	245 552,3250	general	6-7	2,15	general
7	230 757,4010	245 550,2170	general	7-8	35,76	general
8	230 722,4070	245 557,5820	general	8-1	13,82	general

Mențiuni:

Potrivit pct. 88(2) din Ordinul nr. 70/04.08.17 privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren conform tab. 4 divizarea maximă admisibilă conform suprafeței construite - 8%.

Tipul hotarului	Distanța	Tipul punct	Coordonate
7,87	23,89	16,53	17,71
4,65	2,15	35,76	13,82



<b>COORDONAT</b>		<b>Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"</b>	
Conducătorul Autorității Publice competente <b>Primar Interimar</b> <b>mun. Orhei</b> <b>Memet Diana</b>		<b>Serviciul Cadastral Teritorial Orhei</b> <b>r-nul Orhei, mun. Orhei, str. Codru nr. 58</b>	
Reprezentantul Autorității Publice competente <b>Inginerul cadastral al</b> <b>Primăriei mun. Orhei</b> <b>Gudima Feodora</b>		Conducător / Verificat	<b>Stăvilă Nicolae</b> <small>(numele, prenumele)</small>
		Executant	<b>Tihon Sergiu</b> <small>(numele, prenumele)</small>
Titularul de drepturi <b>Primăria mun. Orhei</b>	Data elaborării: <b>09.09.2019</b> <small>(data inspecției în teren)</small>	Sistem de coordonate: <b>MoldRef99</b>	Scara: <b>1:400</b>